

**MAIRIE LES DEUX ALPES**  
**48 avenue de la Muzelle**  
**38860 - LES DEUX ALPES**

**DELIBERATION CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance du 16 octobre 2019**

**N° 2019.151**

**L'an deux mille dix-neuf, le 16 octobre 2019 à 18h,**

Le conseil municipal de la commune LES DEUX ALPES, dûment convoqué le 10 octobre 2019, s'est réuni en session ordinaire en mairie, sous la présidence de M. Stéphane SAUVEBOIS.

**Présents :** M. Stéphane SAUVEBOIS, Maire, M. Pierre BALME, maire délégué, Agnès ARGENTIER, adjointe, BALME Michel, BARBIER Guylaine, BEL Florence, BISI Jean-Luc, BOURGEAT Delphine, CHARREL Romain, CHOPARD Laurence, DEBOUT Stéphanie, DEVAUX Jean-Pierre, DODE Maryvonne, FAURE Estelle, FOURNIER Jean-Luc, GIRAUD Laurent, GUIGNARD Thierry, MARTIN Jocelyne, POIROT Fabien, ROY Sylvie, conseillers municipaux.  
**Absents :** Maurice ARLOT, CASSEGRAIN Nicolas, DURDAN Emmanuel.

**Pouvoirs :** Hervé LESCURE donne pouvoir à Jean-Luc BISI, Françoise MOREAU donne pouvoir à Agnès ARGENTIER, Jean-Noël CHALVIN donne pouvoir à Guylaine BARBIER, Catherine GONON donne pouvoir à Laurence CHOPARD, Magali LESCURE donne pouvoir à Pierre BALME.

**Conformément à l'article L.2121-15 du code général des collectivités territoriales (CGCT), il a été procédé à la nomination des secrétaires de séance pris au sein du conseil :**

Mme Stéphanie DEBOUT et M. Fabien POIROT ayant obtenu la majorité des suffrages, ont été désignés pour remplir ces fonctions qu'ils ont acceptées et conformément à l'article L.2121-18 du même code, la séance a été publique.

**DOMAINE : DOMAINE et PATRIMOINE – 3.2 - Aliénations**

**OBJET : Zone artisanale des Ougiers – Aliénation des lots A et B**

**VU** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, notamment l'article L3211-14,  
**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L2241-1,  
**VU** la délibération n° 2015-059 du 31 août 2015,  
**VU** la population légale au 1<sup>er</sup> janvier 2016 en vigueur à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2019 pour la commune Les Deux Alpes (1941 habitants),  
**VU** le plan de division joint,

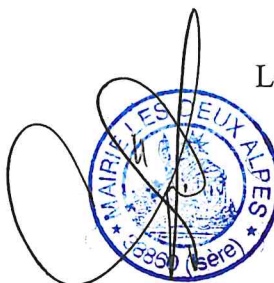
Monsieur Pierre BALME, maire délégué, expose à l'assemblée que la commune déléguée de Venosc a créé et aménagé une zone artisanale au hameau Les Ougiers, constituée de plusieurs lots et classée en zone UI au Plan Local d'Urbanisme de la commune déléguée de Venosc.

La SCI PATHY s'est portée acquéreur des lots A et B d'une superficie respective de 1519 m<sup>2</sup> et 2102 m<sup>2</sup>, pour un prix global de 126 735 €HT conformément au prix fixé par délibération 2015-059 du 31 août 2015, soit 35 €HT/m<sup>2</sup>.

Le conseil municipal ayant entendu cet exposé et après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents :

- **APPROUVE** l'aliénation des lots A et B à la SCI PATHY,
- **FIXE** le prix de vente à 126 735 €HT pour les lots A et B,
- **CONFIE** à Maître Bruno FAURE, notaire à Vizille, la rédaction de l'acte de vente,
- **AUTORISE** le maire ou son délégué à signer l'acte notarié ainsi que tous les documents inhérents à ce dossier

Fait et délibéré en séance, les jour et mois que dessus. Au registre sont les signatures.



Pour extrait conforme,  
Le maire, Stéphane SAUVEBOIS



